

CONDITIONS PARTICULIERES MARCHE PUBLIC D'ASSURANCES

NOM, ADRESSES et POINT DE CONTACT :

Syndicat Mixte d'Aménagement et de Développement du lac de Serre-Ponçon,
A l'attention de Monsieur le Président
Capitainerie – Quai de la Rue Royale
05160 SAVINES LE LAC

Adresse Internet : contact@smadesep.com

OBJET DU MARCHE

Assurances : souscription de contrats d'assurance garantissant les dommages aux biens mobiliers et immobiliers, et la protection juridique des élus et des personnels, conformément aux statuts du S.M.A.D.E.S.E.P. et aux obligations de la convention liant le Syndicat Mixte et E.D.F.

Deux lots sont ainsi déclinés.

Ce contrat devra prendre effet à compter du 01/01/2021 à 0h00.

Il serait souhaitable que l'échéancier puisse être établi en année pleine pour un suivi plus simple au plan comptable. La proposition du candidat portera ainsi sur la période du 01/01/2021 au 31/12/2023.

Une nouvelle consultation aura lieu après cette échéance.

La souscription de nouveaux contrats devra faire dans la mesure du possible l'objet d'avenants au contrat existant.

DESCRIPTIF DES PRINCIPAUX BIENS A ASSURER

BIENS IMMATERIELS

- **Protection juridique pénales des élus et des personnels dans le cadre de leurs activités :** le Président, le Directeur, un chargé de mission observatoire environnemental, une attachée en charge du tourisme, un rédacteur en charge de la gestion portuaires, et de la comptabilité. 5 agents techniques à temps plein, 2 saisonniers et 1 à temps partiel 5/35.

BIENS MATERIELS

Afin de permettre au candidat de mieux apprécier la liste exhaustive de ces équipements et la valeur comptable auxquels ils correspondent, sont annexés au présent document deux tableaux établissant d'une part l'état de l'actif et d'autre part son niveau d'amortissement au 31/12/2019.

➤ **Sanitaires**

- Superficie de – de 20m², construction en dur, standing normal, 1 niveau. Edification en 1994 (site du bois vieux)
- Superficie de – de 20m², construction en dur, standing normal, 1 niveau, Edification avant 1995 (site de la baie de la Gendarmerie)
- Superficie de – de 20 m², construit en dur, standing normal, 1 niveau,
- Superficie 16m², construction en dur, couverture en dur, standing normal, 1 niveau. Edification 2006 (site d'Embrun)
- Superficie 23m², construction en dur, couverture en dur, standing normal, 1 niveau. Edification 2006 (site des eaux douces)
- Superficie 36 m², construction en dur, couverture en dur, standing normal, rdc + sous-sol comprenant le mécanisme de saniverte (destruction des excréments à l'aide de lombrics) Edification 2006 (site de Prunières)
- Superficie 14m² + platelage bois pour aire d'accueil type terrasse 25m², construction en dur, couverture en dur, deux sanitaires autonettoyant, standing normal, 1 niveau édification en cours rendu fin 2009 (site du belvédère)
- Superficie totale couverte 32m², dont sanitaires 15m² et terrasse pour le reste, construction en dur, standing normal, édification en dur, rendu fin 2009 (site de la Baie St Michel)
- Bloc de toilettes chimiques autonettoyant et transportable superficie de la dalle 12m², construction en résine, standing normal, rendu fin 2009 (site du Riou Bourdou)
- Sanitaires de st Vincent les Forts construits en 2011 pour 41000€
- Sanitaires de Savin' Plage et de Combette pour deux fois 25m² construits en 2016.

Incendie et risques annexes

Dommmage électrique

Evènements climatiques

Catastrophes naturelles

Dégâts des eaux

Canalisations enterrées et refoulements d'égouts

Responsabilité en qualité de propriétaire

Vol

Vandalisme

Bris de glace

Défenses et recours.

➤ **Bâtiments de Port St Pierre construits en 1998, surface totale 70m² couverture en dur, construction en dur, mise à disposition par convention auprès d'un prestataire professionnels :**

Poste de secours aménagé avec un coin public, toilettes et un coin privé pour le logement des surveillants de baignade, muni d'une VMC.

Bâtiment dit de stockage mais transformé par le prestataire en snack, disposant de sanitaires publics et douches

Incendie et risques annexes

Dommmage électrique

Evènements climatiques

Catastrophes naturelles

Dégâts des eaux

Canalisations enterrées et refoulements d'égouts

Responsabilité en qualité de propriétaire

Vol

Vandalisme

Bris de glace

Défenses et recours.

➤ **Poste à carburant et cuve éloignée du bâtiment deux sites avec visite annuelle de contrôle par prestataire indépendant/**

- Site de Port St Pierre : le poste à carburant fonctionnera jusqu'en juillet 2015
- Site de la BNPA : l'installation n'est plus en fonctionnement depuis 2013 ; elle sera totalement dépolluée durant l'hiver 2014/2015 (voir ci-dessous)

Trois nouvelles stations d'avitaillement sont aménagées depuis 2016 à Port St Pierre, à la Baie Saint Michel et à Savines le Lac. Chacune sera accessible par bateau sur un ponton spécifique (jusqu'à une plage de -10/12 m de marnage environ), avec terminal de paiement par CB. Une aire de carénage implantée sur la Baie Saint Michel accompagne le dispositif d'ensemble, pour un coût d'investissement global de près de 1,5 M€.

Incendie et risques annexes

Dommmage électrique

Evènements climatiques

Catastrophes naturelles

Dégâts des eaux

Canalisations enterrées et refoulements d'égouts

Responsabilité en qualité de propriétaire

Vol

Vandalisme

Bris de glace

Pollution

Défenses et recours.

➤ **8 Postes de secours de type chalets pour accueil et surveillance de baignade**

- Site de Chanterenne construit en 2001, surface -20 m²
- Site de Savines le lac, plage publique du bourg, surface -20 m² construit en 2017 avec une partie sanitaires publics et l'autre partie poste de secours
- Savin' Plage à Savines le Lac, un poste de secours et des sanitaires sur deux blocs de - de 20m² joints par une coursive construit en 2015
- Chalet plage des pommiers poste de secours et atelier prestataire, surface 40 m²
- Site de Trémouilles à Chorges, chalet poste de secours - 20m² un conteneur entouré de bardage bois et d'une toiture mono pente
- mise à disposition du poste de secours de St Vincent les forts depuis le 01/01/2017 bâtiment ancien de - de 20m² commune de Ubye Serre-Ponçon
- A Bois Vieux Rousset un bâtiment regroupant une partie Poste de secours et l'autre partie snack avec dépendance, sur deux niveaux et terrasses. Le tout sur plus de 60m² (INCENDIE EN 2020 - RECONSTRUCTION pour juin 2021)

Incendie et risques annexes

Dommmage électrique

Evènements climatiques

Catastrophes naturelles

Dégâts des eaux

Canalisations enterrées et refoulements d'égouts

Responsabilité en qualité de propriétaire

Vol

Vandalisme

Bris de glace

Défenses et recours.

- **1 chalet dit prototype de construction sur le domaine public.**
Cet édifice mis à disposition de la fédération de pêche des Hautes Alpes par convention est construit en bois, il est utilisé principalement en été par la fédération qui y développe des activités de pêche pour les usagers de Serre-Ponçon. D'une surface de 63m² sur 1,5 niveau, il a été bâti sous la responsabilité d'un architecte en collaboration avec un lycée professionnel du secteur.

Incendie et risques annexes

Domage électrique

Evènements climatiques

Catastrophes naturelles

Dégâts des eaux

Canalisations enterrées et refoulements d'égouts

Responsabilité en qualité de propriétaire

Vol

Vandalisme

Bris de glace

Défenses et recours.

- **Locaux du SMADESEP** : Capitainerie de Serre-Ponçon :
construite pour 4,9Md'€ la capitainerie est occupée par les services techniques et administratifs de la collectivité avec tout le matériel informatique et techniques. Les garages pour les véhicules, bateaux, matériels. Un hall d'accueil a dominante numérique accueille des juillet 2020 une scénographie le tout financé à hauteur de 144000€. le club House est équipé d'un cuisine professionnelle et est géré en DSP à compter de mai 2020. Il accueille du public dans une salle de restaurant et sur une terrasse.

Incendie, explosion, risques divers

Evènements climatiques

Domage climatique

Bris de glace et enseignes

Vol

Détérioration

Bris de machines

Frais de reconstitution d'archives à la suite des évènements précédents

Responsabilité civile

Défenses et recours

Protection juridique

- **Locaux techniques vides 300m² prochainement loués en DSP pour magasins (a voir en fonction de la destination finale)**

- **Matériel informatique**

Le renouvellement d'une grande partie du matériel informatique fin 2006 s'est traduit par l'acquisition deux ordinateurs portables, de deux unités centrales, d'un vidéoprojecteur, d'un appareil photo numérique, de deux disques durs externes 250 Go et de toute l'installation en réseau, s'y ajoutent deux ordinateurs acquis en 2009, deux ordinateurs type PC et un portable acquis en 2011 pour un montant 11500 € TTC

Un copieur, imprimante, scanner, acquis en 2015 pour 9632.00€ Un serveur Nas LaCie a été acquis pour 680€ TTC en juillet 2013

En décembre 2013 un PX Core i3 3.4Ghz avec Windows Pro a été acquis pour 976€ TTC.

Un logiciel de comptabilité et de paye a été acquis auprès de JVS Mairistem pour un montant HT de 4105€ en janvier 2014.

➤ **Pontons**

Assemblage de blocs rigides dans la largeur des pontons et semi rigide dans la longueur, en polyéthylène haute densité résistant à des températures de -50° à + 70°. Protection latérale continue tout autour. Accastillage inoxydable. Sécurité pompiers : sous l'eau le fond ne présente pas d'espaces creux supérieurs à 6 cm de large afin qu'un enfant ne puisse pas rester bloqué sous le ponton. Installation garantie de 2 ans par le fournisseur.

12 pontons :

- Ponton d'accueil à la Baie de Chanteloube acquisition en 2003, pour une valeur de 52604.71€ prolongé en 2005 pour 14.335,65 € TTC, et équipé de bras d'amarrage supplémentaire en 2011 pour 1190.00€ TTC
- Ponton de baignade à la Baie Saint-Michel pour une valeur d'acquisition en 2008 de 8.312,20 € TTC
- Ponton de baignade de Savines le Lac
- Ponton de baignade de Crots Chanterenne 2016 9756€
- Ponton du Bois Vieux (accueil et possibilité d'amarrage de 6 bateaux), valeurs acquisition en 2000, 65489.67€ accueille le bateau promenade uniquement de passage, ajout de bras d'amarrage pour place d'accueil 7120.00€
- Ponton de la baie du Planet de type Marina en U, une première partie construite en 2002 pour 76850.18€, une seconde partie construite en 2008 pour 108531.08€
- Le ponton de la BNPA installé en 2012 96m de long et passerelle de liaison structure alu et caillebotis, pontets avec fixations pour 81470€ HT s'y ajoute 11 bras d'amarrage catways alu un garde corps et un portillon pour 20819€ HT.
- Le ponton de la baie Saint Michel acquisition en 2000 pour 45262.00€ prolongé en 2008 pour 39197.70€ peut accueillir 20 bateaux à l'amarrage et accueille le bateau promenade uniquement de passage, acquisition de deux bras d'amarrage en 2011 pour 2978,00€
- Le ponton de la baie de la gendarmerie acquis en 1998 pour 72437.37€ accueille 45 bateaux pontons équipés de l'eau courante et de l'électricité
- Le ponton de la baie du Barnafret acquis en 1999 pour 79466.27€ accueille 45 bateaux pontons équipés de l'eau courante et de l'électricité
- Le ponton de Port St Pierre acquis en 2002 pour environ 44327.75€ et prolongé en 2009 pour un montant de 41990.00€
- Le ponton passerelle entre le plan d'eau d'embrun et le lac de Serre-Ponçon, partie concernant le SMADESEP est celle du coté Serre-Ponçon pour un montant de 33947.26€
- Ponton de Chadenas : acquis en avril 2012, longueur 60m plus passerelle d'accès 35m avec garde-corps simple et discontinu structure alu et caillebotis, 20 bras d'amarrage de 5m. pontets avec fixations, chaîne d'encrage. Pour un montant de 91701.48€ HT
- Ponton de Chanterenne : ponton flottant type PE modulaire rigide. C'est un ponton d'embarquement, les bateaux ne doivent y être amarrés que le temps de l'embarquement. Pour 25388€ HT
- Ponton de Bois Vieux port en eau profonde : ponton flottant adapté 0 à 40m. mouillage hiver pour 6 bateaux et appontement d'été. Système de surveillance et d'intervention manuelle longueur 24m x 2.5m. passerelle 5 x 1.3m. Acquis en 2013 pour 32608€ HT
- Ponton de la Bréole mis à disposition au 1er janvier 2017 et acquis pour un montant de 85380€ en 2013
- ponton de St Vincent les Forts mis à disposition le 01/01/2017 acquis en 2005 pour 27049€

- piscine flottante acquise en 2015 pour un montant de 610000€ TTC montée sur une structure flottante exagonale, cette piscine est encrée l'hiver dans une crique abritée du vent et l'été est transférée sur le site de Bois Vieux pour la période de surveillance de la baignade en juillet et août. elle dispose d'une patageoire et d'un bassin de baignade de profondeur 1,5m
- Ponton n° 2 de St Vincent les Forts : 60m * 3* + 18 catways + passerelle d'accès : 93893€ HT
- Ponton d'accueil PMR de la capitainerie 48m * 2.05 + passerelle pour 73949€ HT

Environ 200 mouillages sont répartis autour du lac et doivent bénéficier des mêmes conditions d'assurance

- *Responsabilité civile corporelle illimitée*
- *Responsabilité civile matérielle*
- *Protection juridique et recours*
- *Incendie et vol*
- *Evènements climatiques*
- *Bris de glace*
- *Dommages tous accidents*
- *Décès du conducteur*
- *Sécurité du conducteur*
- *Assistance aux personnes*
- *Assistance au véhicule*

A le
(l'organisme)